

確認検査基本手数料一覧表

2021.4.1

■建築物及び工作物である自動車車庫の確認検査基本手数料(消費税非課税)

別表第0-1等で算定する床面積		確認				中間検査				仮使用認定		完了検査			
		区分番号				区分番号				住宅等	住宅等以外の建築物	区分番号			
		区分1	区分2	区分3	区分4	区分1	区分2	区分3	区分4			区分1	区分2	区分3	区分4
(1)	100㎡以内	32,000円	57,000円	77,000円	81,000円	32,000円	40,000円	48,000円	48,000円	48,000円	60,000円	33,000円	47,000円	52,000円	55,000円
(2)	100㎡超 200㎡以内	45,000円	76,000円	95,000円	99,000円	36,000円	48,000円	62,000円	72,000円	60,000円	75,000円	37,000円	68,000円	70,000円	78,000円
(3)	200㎡超 500㎡以内	57,000円	80,000円	119,000円	124,000円	51,000円	60,000円	85,000円	91,000円	82,000円	104,000円	52,000円	85,000円	85,000円	102,000円
(4)	500㎡超 1,000㎡以内	135,000円	140,000円	149,000円	165,000円	92,000円	92,000円	115,000円	115,000円	133,000円	177,000円	102,000円	112,000円	135,000円	148,000円
(5)	1,000㎡超 2,000㎡以内	183,000円	200,000円	222,000円	252,000円	126,000円	126,000円	175,000円	175,000円	200,000円	269,000円	142,000円	151,000円	174,000円	184,000円
(6)	2,000㎡超 3,000㎡以内	201,000円	248,000円	289,000円	310,000円	181,000円	181,000円	226,000円	226,000円	272,000円	339,000円	181,000円	221,000円	248,000円	252,000円
(7)	3,000㎡超 4,000㎡以内	241,000円	292,000円	348,000円	388,000円	214,000円	214,000円	267,000円	267,000円	321,000円	401,000円	214,000円	248,000円	269,000円	288,000円
(8)	4,000㎡超 5,000㎡以内	283,000円	353,000円	405,000円	453,000円	246,000円	246,000円	306,000円	306,000円	369,000円	461,000円	246,000円	258,000円	287,000円	308,000円
(9)	5,000㎡超 6,000㎡以内	—	406,000円	456,000円	498,000円	—	262,000円	346,000円	346,000円	416,000円	519,000円	—	278,000円	326,000円	352,000円
(10)	6,000㎡超 8,000㎡以内	—	455,000円	495,000円	553,000円	—	289,000円	385,000円	385,000円	462,000円	578,000円	—	302,000円	368,000円	386,000円
(11)	8,000㎡超 10,000㎡以内	—	489,000円	522,000円	585,000円	—	312,000円	416,000円	416,000円	500,000円	624,000円	—	332,000円	402,000円	422,000円

■建築設備・工作物(※1)の確認検査基本手数料(消費税非課税)

区分			確認	計画変更(※2)		仮使用認定	完了検査
				直前の確認			
				センター	他機関等		
(1)	建築設備	型式部材等製造者認証を受けたエレベーター等	18,000円	11,000円	18,000円	25,000円	21,000円
(2)	建築設備	(1)以外のエレベーター等	36,000円	23,000円	36,000円	50,000円	43,000円
(3)	工作物	鉄柱等	19m以下	20,000円	18,000円	20,000円	20,000円
(4)			19m超 40m以下	40,000円	36,000円	40,000円	40,000円
(5)		広告塔等	5m以下	24,000円	20,000円	24,000円	28,000円
(6)			5m超 10m以下	48,000円	40,000円	48,000円	56,000円
(7)			10m超 19m以下	86,000円	72,000円	86,000円	90,000円
(8)		擁壁	4m以下	24,000円	20,000円	24,000円	28,000円
(9)			4m超 8m以下	48,000円	40,000円	48,000円	56,000円

■区分番号

区分番号	建築物の内容
区分1	次のいずれかに該当する建築物 (1) 法第6条の4第1項第3号に該当する建築物で、構造計算等を要しない建築物 (2) 法第68条の11第1項の型式部材等製造者の認証を受けた建築物 (3) 法第68条の10の型式適合認定を受けている建築物で、同一の構法において法第68条の11第1項の認証を受けていないもの
	区分2 「区分1」以外で、構造計算等を要しない建築物
	区分3 住宅等(※3) で、構造計算等を要する建築物
区分4 「区分3」以外で、構造計算等を要する建築物	

■減額・増額要件

- ・減額要件は、手数料規程別表第0-4による
- ・増額要件は、手数料規程別表第1-1-2、同別表第1-2、同別表第2-2、同別表第3-2、同別表第4-2、同別表第5-2、同別表第6-2及び同別表第9による
- ・センターが必要と認める場合に増額できる手数料は、手数料規程別表第8による

■その他

- ・センターが定める届出手数料は、手数料規程別表第7による
- ・各表中の「—」及び上表に定めのない規模は、別途見積りとする
- ・各表中の使用用語の定義は、手数料規程別表第10に定めるところによる
- ・詳細については、手数料規程による

注意：表中の「手数料規程」とは西日本住宅評価センター確認検査業務手数料規程をいう

※1 工作物である自動車車庫を除く

※2 併願申請において、計画変更時に新たに建築設備・工作物を設置する場合、確認の金額を適用する

※3 住宅等とは、一戸建ての住宅、長屋又は共同住宅の用途（以下「住宅等の用途」という。）に供する部分の床面積の合計が延べ面積の1/2以上、かつ、住宅等の用途以外の用途に供する部分の床面積が200㎡以下であるものをいう。