

○ 新築住宅（分譲マンションを除く 1000 m²以内の共同住宅等 ※）の評価料金

表 1 選択 1 分野以上 （Mは評価対象戸数）

（消費税込）

| 延床面積 | 区 分 | 設計評価料金 | 検査回数 | 建設評価料金 | 合計 |
|------------------------|----------|---------------|----------------|-----------|----------------|
| | | | | | |
| 1000 m ² 以内 | 製造者認証 | 57,200 円 | 2 回 | 94,600 円 | 151,800 円 |
| | | 57,200 円 | 3 回 | 112,200 円 | 169,400 円 |
| | 型式認定等 | 57,200 円 | 4 回 | 129,800 円 | 187,000 円 |
| | その他一般工法 | 85,800 円 | 4～6回 | 152,900 円 | 238,700 円 |
| 評価戸数 (M)加算 | 検査 2 回 | (M-1)×6,050 円 | (M-1)×11,000 円 | | (M-1)×17,050 円 |
| | 検査 3 回以上 | (M-1)×7,700 円 | (M-1)×11,000 円 | | (M-1)×18,700 円 |

表 2 必須のみ （Mは評価対象戸数）

（消費税込）

| 延床面積 | 区 分 | 設計評価料金 | 検査回数 | 建設評価料金 | 合計 |
|------------------------|----------|---------------|---------------|-----------|----------------|
| | | | | | |
| 1000 m ² 以内 | 製造者認証 | 49,500 円 | 2 回 | 91,300 円 | 140,800 円 |
| | | 49,500 円 | 3 回 | 108,900 円 | 158,400 円 |
| | 型式認定等 | 49,500 円 | 4 回 | 126,500 円 | 176,000 円 |
| | その他一般工法 | 79,200 円 | 4～6回 | 149,600 円 | 228,800 円 |
| 評価戸数 (M)加算 | 検査 2 回 | (M-1)×4,950 円 | (M-1)×9,900 円 | | (M-1)×14,850 円 |
| | 検査 3 回以上 | (M-1)×6,600 円 | (M-1)×9,900 円 | | (M-1)×16,500 円 |

- 備考：1) 液状化情報提供を希望する場合は、上表の当該設計・建設評価料金に 2,200 円を加算する。
 2) 上表記載の検査回数を超える物件については、設計評価料金は上表と同額、建設評価料金は（追加検査回数×22,000 円）を別途加算する。
 3) 共同住宅等の外皮計算において隣接住戸間の温度差係数『0』を用いて計算する場合は、根拠資料の確認料金として、設計評価料金に 8,800 円/棟を加算する。
 4) 建設住宅性能評価において、遠距離、離島等の場合には出張費（交通費実費を含む）を請求することができるものとする。
 5) 業務規程第 35 条（評価料金等を増額するための要件）に該当する場合は別途見積もりとする。

※ 共同住宅等とは、他住戸のある共同住宅等をいう。（共同住宅、長屋、2 世帯住宅等）