

貸借対照表

2022年3月31日現在

株式会社西日本住宅評価センター

単位:円

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	1,685,090,256	【流動負債】	531,553,845
現 金 預 金	1,452,966,761	未 払 法 人 税 等	35,502,000
売 掛 金	152,145,360	未 払 消 費 税 等	21,536,400
立 替 金	236,800	未払紛争処理負担金	7,357,000
前 払 費 用	79,741,335	未 払 費 用	81,631,171
		前 受 金	260,121,066
		預 り 金	54,786,041
		賞 与 引 当 金	70,620,167
		【固定負債】	183,900,000
		退 職 給 付 引 当 金	183,900,000
【固定資産】	712,266,761	負債合計	715,453,845
(有形固定資産)	18,067,659	純資産の部	
建 物 附 属 設 備	15,474,362	【株主資本】	1,681,903,172
工 具 器 具 備 品	2,593,297	(資本金)	300,000,000
(無形固定資産)	532,578,670	(利益剰余金)	1,381,903,172
ソ フ ト ウ ェ ア	532,578,670	利 益 準 備 金	51,000,000
		そ の 他 利 益 剰 余 金	1,330,903,172
		繰越利益剰余金	1,330,903,172
		(内当期純利益)	(85,589,857)
(投資その他の資産)	161,620,432	純資産合計	1,681,903,172
投 資 有 価 証 券	96,640,000		
敷 金 及 び 保 証 金	64,980,432		
資産合計	2,397,357,017	負債・純資産合計	2,397,357,017

【個別注記表】

1. 重要な会計方針

(1) 有価証券の評価基準及び評価方法

その他有価証券(市場価格のないもの) 移動平均法による原価法

(2) 固定資産の減価償却方法

有形固定資産（リース資産を除く） 定率法

ただし、2016年4月1日以降に
取得した建物付属設備並びに構築物 定額法

無形固定資産（リース資産を除く） 定額法

(3) 賞与引当金

従業員の賞与に備えるため、当期末における支給見込額に基づき
計上しております。

(4) 退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務の
見込額に基づき計上しております。

(5) リース取引の処理方法

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外の
ファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る
方法に準じた会計処理によっております。

(6) 消費税（地方消費税を含む）の会計処理 税抜き方式

2. 貸借対照表の注記

(1) 有形固定資産の減価償却累計額 40,917,661 円

3. 株主資本等変動計算書の注記

(1) 当期末日における発行済株式の総数（普通株式） 6,000 株

(2) 当期末日における自己株式の総数 0 株

(3) 当期中に行った剰余金の配当に関する事項

決議	株式の種類	配当金の総額	配当額/株	基準日	効力発生日
2021年6月23日 定時株主総会	普通株式	30,000 千円	5,000 円	2021年3月31日	2021年6月24日

(4) 当期末以後に行なう剰余金の配当に関する事項

2022年6月22日開催の定時株主総会に普通株式の配当に関する事項を次のとおり付議しております。
2022年6月22日開催の定時株主総会において、同議案は承認可決されております。(6月22日加筆)

決議	株式の種類	配当の原資	配当金の総額	配当額/株	基準日	効力発生日
----	-------	-------	--------	-------	-----	-------

2022年6月22日 定時株主総会	普通株式	利益剰余金	30,000千円	5,000円	2022年3月31日	2022年6月23日
----------------------	------	-------	----------	--------	------------	------------

4. 一株当たり情報に関する注記

(1) 一株当たりの純資産額	280,317円19銭
(2) 一株当たりの当期純利益	14,264円97銭

5. その他の注記

特記事項なし